



OTSUS

30.11.2018 nr 1-24/251

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 26. oktoobri 2018. a käskkirja nr 1-5/113 „Volituste andmine varade, planeerimise ja tehnoloogia asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse §-dega 5 ja 6 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 13. septembri 2017. a käskkirjast nr 1-3/90 „Ühekordse hüvitise määramine“ ning Juri Novožilovi 25. märtsil 2016. a antud servituudi seadmise nõusolekutest

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks Juri Novožilovi (isikukood 36005182259) omandis olevale Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Kuningakülas asuval kinnistul Siseministeeriumi kasuks tähtajalised isiklikud kasutusõigused 49 aastaks järgmistele katastriüksustele:
 - 1.1. Kolm isiklikku kasutusõigust Saare katastriüksusele katastritunnusega 22901:007:0207 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3541108, pindala 28,97 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) pindaladega 147 m², kokku 441 m²;
 - 1.2. Kaks isiklikku kasutusõigust Väikesaare katastriüksusele katastritunnusega 22901:007:0224 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3541108, pindala 2,16 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) pindaladega 147 m² ja 131 m², kokku 278 m².
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiripostide paigaldamine. Isikliku kasutusõigusega koormatavad alad on nähtavad otsuse lisa toodud joonistel.
3. Tasuda Juri Novožilovile kinnistule viie (5) isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordset hüvitist kokku 2750 (kaks tuhat seitsesada viiskümmend) eurot, mille sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigustega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Varahaldusosakonnal teha vastavad kanded riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Lilleväli
varade, planeerimise ja tehnoloogia
asekanstler

- Lisad. Joonis 1 „Isikliku kasutusõigusega koormatud ala“
Joonis 2 „Isikliku kasutusõigusega koormatud ala“
Joonis 3 „Isikliku kasutusõigusega koormatud ala“
Joonis 4 „Isikliku kasutusõigusega koormatud ala“